



Revista Perspectivas Online: Humanas e Sociais Aplicadas  
Anais do VII Congresso Internacional do Conhecimento Científico  
VI Seminário P&D PROVIC/PIBIC  
Vol. 11, nº 32, Suplemento, 2021

## **Paisagem Urbana no Centro Histórico de Campos dos Goytacazes: o efeito dos royalties do petróleo na utilização dos espaços públicos e privados entre 1996 e 2020**

*Victoria Barcelos Jorge da Silveira<sup>1</sup>, Diego Moreira Souza<sup>1</sup>, Fabrício Peixoto Alvarengas<sup>2</sup>*

*(1) Aluno Voluntário de Iniciação Científica – Curso de Arquitetura e Urbanismo; (2) Pesquisador Orientador – Curso de Arquitetura e Urbanismo - Institutos Superiores de Ensino do CENSA – ISECENSA, Rua Salvador Correa, 139, Centro, Campos dos Goytacazes, RJ, Brasil*

A análise do espaço vem da sua importância no cotidiano das pessoas, para a realização das suas atividades opcionais, necessárias e sociais. Além do campo geográfico, com suas divisões e conexões, o espaço também exerce influências nas vinculações sociais, devido a sua imposição em aspectos segregadores impostos a sociedade, reproduzindo-a e dando suporte as suas relações, sendo dinâmico e efêmero de acordo com o tempo. Assim, é inquestionável que o centro histórico de uma cidade é comumente definido pela sua capacidade de sedução sobre seus usuários, sendo um lugar central relativamente ao restante da área construída, mantendo-se ainda como áreas de atração comercial e com grande número de empreendimentos. Esta demanda ocasiona aumento do valor dos imóveis localizados nesta região e também, uma disputa por espaço onde o privado acaba se sobrepondo ao público, por interesses pessoais ou grupo de pessoas. Esta disputa por espaço por forças não equivalentes, tem resultado direto na paisagem urbana. A análise dos espaços públicos do centro histórico da cidade de Campos dos Goytacazes, no período em que o seu orçamento teve um viés de alta elevada, especialmente fomentado pelos valores recebidos dos repasses dos royalties pela exploração de petróleo, tem como objetivo verificar as transformações ocorridas nestes espaços. A metodologia desenvolvida para este trabalho transpõe pela revisão da literatura científica, a coleta de fontes primárias como usuários, permissionários e concessionários dos espaços públicos e levantamento detalhado *in loco* de alguns elementos urbanos como áreas de passeios e vias; número de vagas privativas de veículos, quiosques e bancas em áreas públicas. Fundamentado nos levantamentos sugeridos, será possível verificar se o último ciclo econômico relevante ocorrido na cidade de Campos dos Goytacazes - o repasse dos royalties pela exploração do petróleo, foi responsável pela modificação da paisagem urbana no seu Centro Histórico.

**Palavras Chave:** Paisagem Urbana, Centro Histórico, Valorização Imobiliária

**Apoio:** ISECENSA